



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC HƯNG THỊNH

MST: 3702983035

1. Điểm tin cậy (Trust Score)

2.0 / 9.0

RỦI RO CAO

Mức độ hồ sơ: 22% – đạt 2.0/9.0 điểm trên các nhóm tín hiệu đã đối chiếu được. Thang điểm co giãn theo phạm vi nguồn (xem mục phạm vi đối chiếu bên dưới).

Tạm ngừng hoạt động – Không nên ký hợp đồng mới

Phạm vi đối chiếu: cơ bản – chủ yếu hồ sơ đăng ký kinh doanh công khai. Đánh giá giới hạn trong phạm vi này; với quyết định quan trọng nên đối chiếu thêm thuế, kiện tụng, báo cáo tài chính.

Trạng thái hoạt động	0.0 / 1.5
Tuổi doanh nghiệp	0.0 / 1.8
Niên yết HOSE/HNX/UPCOM	0.0 / 1.0
Vốn điều lệ (so với ngành)	0.0 / 1.2
Ổn định cơ cấu 90 ngày	0.0 / 1.0
Không vụ kiện công khai	0.0 / 1.0
Tuân thủ thuế (GDT)	0.0 / 1.0
Công bố UBO \geq 5%	0.0 / 0.5

2. Thông tin đăng ký

Loại hình	–
Trạng thái	Tạm ngừng
Ngày thành lập	–
Vốn điều lệ	Không công bố
Người đại diện pháp luật	Trần Thế Anh
Ngành nghề chính	Hoạt động kinh doanh bất động sản (L)
Địa chỉ	Số 30, Đường D1, KDC Phú Thuận, Khu 06, , TP Hồ Chí Minh

3. Nguồn dữ liệu (audit-able)

Cổng đăng ký doanh nghiệp quốc gia: <https://dangkykinhdoanh.gov.vn/erp/?mst=3702983035>
Dữ liệu tổng hợp từ Cổng đăng ký doanh nghiệp quốc gia (dangkykinhdoanh.gov.vn) theo Luật Doanh nghiệp 2020. Trust score tự động tính từ dữ liệu công khai trên Doanhnghiep.vn: <https://doanhnghiep.vn/dn/3702983035>
Lưu ý: Báo cáo này chỉ dựa trên dữ liệu công khai và không bao gồm dữ liệu cá nhân nhạy cảm (CCCD/SĐT/email/địa chỉ riêng) theo Nghị định 13/2023 và Luật 91/2025.